

URZĄD MIASTA POZNANIA
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

Poznań, 12.08.2024r.

Numer sprawy: UA-VIII.670.97.2024

WEZWANIE

Na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego,

Wzywam
Uniwersytet im. Adam Mickiewicza w Poznaniu
ul. Henryka Wieniawskiego 1, 61-875 Poznań

do złożenia pisemnych wyjaśnień w prowadzonym w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Poznania postępowaniu administracyjnym w zakresie wniosku w sprawie upoważnienia do udzielenia zgodny na odstępstwo od przepisów techniczno – budowlanych z dnia **20.06.2024r.** w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania.

W odpowiedzi na wniosek inwestora Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu ul. Henryka Wieniawskiego 1, 61-712 Poznań z dnia 20.06.2024r. w sprawie upoważnienia do udzielenia zgody na odstępstwo od przepisów techniczno – budowlanych przesyłam informację otrzymane przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A zakład Linii Kolejowych w Poznaniu al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań.

W otrzymanym piśmie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A informuję, że:

- 1. Działki, których dotyczy przedmiotowy wniosek zlokalizowane są w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru kolejowego, w granicach którego przebiega linia kolejowa nr 3 Warszawa Zachodnia – Kunowice, odcinek Poznań Wschód – Poznań Główny, na którym średniodobowe natężenie ruchu pociągów wynosi 179 pociągów, przy czym ruch pociągów towarowych odbywa się sporadycznie (dane z 2023 r.).*
- 2. Poznań jest miastem o liczbie mieszkańców większej niż 100 tysięcy, więc zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska na Prezydencie miasta spoczywa obowiązek sporządzania strategicznych map hałasu dla miasta, a także dla odcinków linii kolejowych przebiegających w granicach miasta. Z map hałasu wykonanych w 2022 r. dostępnych na stronach internetowych Urzędu Miasta Poznania wynika, że na części terenu objętego inwestycją występują wysokie poziomy hałasu kolejowego. **Z tego też względu należy uzupełnić wniosek o informację czy teren i budynki objęte przedmiotową inwestycją będą klasyfikowane jako obiekty podlegające ochronie akustycznej, a w związku z tym czy inwestycja będzie musiała spełniać wymogi określone w art. 53 ust.3 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym: „Odległości, o których mowa w ust. 2, dla budynków mieszkalnych, szpitali, domów opieki społecznej, obiektów rekreacyjno-sportowych, budynków związanych z wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży powinny być zwiększone, w zależności od przeznaczenia budynku, w celu zachowania norm dopuszczalnego hałasu w środowisku, określonych w odrębnych przepisach”.***

Wobec powyższego konieczne jest uzupełnienie wniosku o kwalifikacje obiektu, jak obiektu podlegającego ochronie akustycznej ze wskazaniem spełnieniem wymogów określonych w art. 53 ust.3 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym.

Zgłaszanie ewentualnych uwag lub wniosków dowodowych, należy kierować do Wydziału Urbanistyki i Architektury. Zgłaszanie jest możliwe tradycyjną pocztą, poprzez ePUAP lub bezpośrednio w **Biurowie Obsługi Klienta Wydziału Urbanistyki i Architektury, ul. Za Bramką 1, I piętro, sala 1B/28.**

Kontakt bezpośredni z osobami prowadzącymi postępowanie: **w poniedziałki między 8:00 a 17:00, we wtorki i piątki między 9:00 a 12:00, a w czwartki między 11:00 a 14:00, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.**

Wyznaczony termin może zostać zmieniony, po telefonicznym uzgodnieniu z prowadzącym sprawę Miłosz Pokaczajło tel. (61)8785514

POUCZENIE

W przypadku niezastosowania się do wezwania w oznaczonym terminie, organ rozstrzygnie sprawę na podstawie dotychczas zebranego materiału dowodowego.

Kierownik Oddziału Architektury IV

mgr inż. Małgorzata Madzińska

(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca przez pełnomocnika:
Grzegorz Sadowski , ulica Podlaska 13 60-623 Poznań - ePuap
2. aa

Sprawę prowadzi:
Miłosz Pokaczajło
tel. (61)8785514
e-mail: Milosz_Pokaczajlo@um.poznan.pl